



Al contestar cite Radicado 20236220133873 Id: 1405089
Folios: 6 Fecha: 2023-02-20 15:20:26
Anexos: 0
Remitente: VICEPRESIDENCIA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
Destinatario: FINANCIERA

SONDEO DE MERCADO

La ANH está adelantando el presente sondeo de mercado, con el fin de realizar el análisis económico y financiero que soportarán la determinación del presupuesto oficial de un posible proceso de selección contractual, si su Empresa se encuentra interesada en participar le agradecemos remitir la información solicitada, bajo los parámetros establecidos a continuación.

NOTA: La Agencia Nacional de Hidrocarburos – ANH, aclara que ni el envío de esta comunicación ni la respuesta a la misma generan compromiso u obligación de contratar, habida cuenta que no se está formulando invitación para participar en un concurso o proceso selectivo, sino, se reitera, se está realizando un sondeo de mercado del que eventualmente se puede derivar un proceso de selección para la elaboración de un contrato que permita ejecutar el proyecto

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS:

Realizar un (1) mantenimiento mensual en la vigencia del presente contrato a cada uno de los equipos y elementos de la siguiente infraestructura.

En el primer mantenimiento preventivo, el contratista deberá entregar un informe detallado con el estado actual de toda la infraestructura de aires acondicionados y de detección contraincendios, indicando las actividades proactivas que eviten una falla general del sistema. En caso de requerir remplazar algún elemento se deberá hacer uso de la bolsa de repuestos según el procedimiento indicado.

- A. TRES (3) equipos tipo cassette con capacidad de 24.000 BTU/H –
DOS (2) en Despacho de la Presidencia, condensadoras en ese mismo piso
UNO (1) en cuarto eléctrico principal del tercer (3°) piso, condensadora ubicada en la Terraza del edificio CCI.
- B. DOS (2) equipos tipo Mini Split de las siguientes características:
UNO (1) Mini Split Presidencia - Marca DAIKIN Inverter Modelo FTKS12RL216 Cap. Enfriam. 3517w Flujo 680m3/h –
UNO (1) Mini Split Cuarto Eléctrico OTI Piso 2 Marca SAMSUNG Virus Doctor Modelo AS24TUBCN Potencia Nominal 2380W Capacidad 23300 BTU/h.
- C. DOS (2) equipos aire móvil de las siguientes características: Marca CONFORTFRESH Gold Modelo MPN4-12CRN1 Potencia 1365W Flujo 12000 BTU/h
UNO (1) en Sala Juntas Auxiliar de la Presidencia y
UNO (1) Gerencia de Gestion de la Información en Vicepresidencia Técnica

CONDENSADORA	EVAPORADORA
<ol style="list-style-type: none"> 1. Prueba de escapes 2. Limpieza de drenajes 3. Revisión y limpieza de motores condensadores 4. Limpieza de hélices de motores condensadores 5. Peinado de serpentines con cepillo especial para enderezado de laminillas. 6. Verificación de Operación de motores eléctricos 7. Lavado de serpentines con hidrolavadora y desincrustante 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Lavado de serpentines con hidrolavadora y desincrustante. 2. Prueba de escapes. 3. Limpieza de bandeja y drenajes. 4. Revisión y limpieza de motor evaporador. 5. Limpieza de hélices de motor evaporador. 6. Verificación de parámetros de operación del motor eléctrico.
COMPRESOR	CIRCUITO DE REFRIGERACION
<ol style="list-style-type: none"> 1. Revisión bornera. 2. Verificación estado del aceite lubricante. 3. Revisión presión de succión. 4. Revisión presión de descarga. 5. Revisión corriente de operación compresor. 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Revisión y/o adición de carga refrigerante R-22. 2. Revisión de aislamiento térmico de tubería de succión. 3. Prueba de escapes. 4. Chequeo de humedad.
REVISIONES GENERALES	
<ol style="list-style-type: none"> 1. Limpieza de tableros 2. Limpieza de contactos de contactores 3. Ajuste de tornillería 4. Limpieza general de la unidad 	
A. SESENTA Y CUATRO (64) Equipos Fan Coil TRANE HCCA14	
SECCION DE LA TURBINA	DRENAJES
<ol style="list-style-type: none"> 1. Limpieza general del conjunto motoventilador 2. Revisión y lubricación de cojinetes 3. Revisión de los parámetros de operación del motor 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Limpieza general de la bandeja e inspección del tubo de drenaje 2. Revisión del funcionamiento de flotadores 3. Revisión de la bandeja y de sus puntos de fijación
SERPENTIN	RED DE TUBERIA DE AGUA HELADA
<ol style="list-style-type: none"> 1. Lavado de serpentines 2. Revisión de fugas 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Revisión de operación de las válvulas reguladoras y de corte 2. Inspección de fugas 3. Verificación de la temperatura de agua entrante y saliente 4. Verificación del estado del aislamiento térmico de las tuberías
PANEL DE ELECTRICIDAD	CONTROLES
<ol style="list-style-type: none"> 1. Inspección de estado de fusibles 2. Inspección de contactores por corrosión. 3. Revisión del cableado 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Revisión de la correcta operación de los controles. 2. Revisión y prueba de los dispositivos de conmutación. 3. Revisión y prueba de los dispositivos de control

HOJA DE CONTROL AIRES ACONDICIONADOS

No.	PISO	UBICACIÓN	MARCA	TIPO	REF. CFM
1	2	PROFESIONALES OCI	TRANE	FAN COIL	1200
2	2	SALON SCYMA	TRANE	FAN COIL	1200
3	2	SALA LLANOS	TRANE	FAN COIL	800
4	2	SALA PUTUMAYO	TRANE	FAN COIL	600
5	2	RECEPCION	TRANE	FAN COIL	400
6	2	CONDUCTORES	TRANE	FAN COIL	200
7	2	SALA VALLE SUPERIOR	TRANE	FAN COIL	800
8	2	SALA VALLE MEDIO	TRANE	FAN COIL	800
9	2	SALA ALTERNA AUDITORIO	TRANE	FAN COIL	600
10	2	AUDITORIO IZQUIERDA	TRANE	FAN COIL	1000
11	2	AUDITORIO DERECHA	TRANE	FAN COIL	1000
12	2	SALON ACUARIO	TRANE	FAN COIL	400
13	2	SALON INGENIEROS	TRANE	FAN COIL	600
14	2	VICEPRESIDENCIA	TRANE	FAN COIL	600
15	2	SALON GEOLOGOS DERECHA	TRANE	FAN COIL	1600
16	2	SALON GEOLOGOS IZQUIERDA	TRANE	FAN COIL	1600
17	2	GERENCIA	TRANE	FAN COIL	400
18	2	AREA LOGISTICA VT	TRANE	FAN COIL	400
19	2	DEPOSITO OTI	TRANE	FAN COIL	200
20	2	SALON CONTRATOS	TRANE	FAN COIL	1200
21	2	GERENCIA	TRANE	FAN COIL	200
22	2	VICEPRESIDENCIA	TRANE	FAN COIL	400
23	2	SALA	TRANE	FAN COIL	400
24	2	CAFETERIA DERECHA	TRANE	FAN COIL	800
25	2	SALON ARCHIVO	TRANE	FAN COIL	400
26	2	CAFETERIA IZQUIERDA	TRANE	FAN COIL	400
27	3	GERENCIA CONTRATACION	TRANE	FAN COIL	200
28	3	SALA GUAJIRA	TRANE	FAN COIL	600
29	3	GERENCIA CONTRATOS	TRANE	FAN COIL	200
30	3	PROFESIONALES	TRANE	FAN COIL	1400

		JURIDICA			
31	3	PROFESIONALES ESCALERA	TRANE	FAN COIL	1200
32	3	SALA CHOCO	TRANE	FAN COIL	200
33	3	INGENIEROS FISCALIZACION	TRANE	FAN COIL	1200
34	3	INGENIEROS VICE	TRANE	FAN COIL	1200
35	3	GERENCIA IZQUIERDA	TRANE	FAN COIL	200
36	3	GERENCIA CENTRO	TRANE	FAN COIL	200
37	3	VICEPRESIDENCIA	TRANE	FAN COIL	200
38	3	ASESOR IZQUIERDA	TRANE	FAN COIL	600
39	3	ASESOR CENTRO	TRANE	FAN COIL	600
40	3	OFICINA MINISTRO	TRANE	FAN COIL	1200
41	3	SALA JUNTAS MINISTRO	TRANE	FAN COIL	1200
42	3	SALA JUNTAS PRINCIPAL	TRANE	FAN COIL	1400
43	3	OFICINA PRESIDENTE ANH	TRANE	FAN COIL	600
44	3	SALA JUNTAS AUXILIAR	TRANE	FAN COIL	600
45	3	RECEPCION PRESIDENCIA	TRANE	FAN COIL	600
46	3	SALA CORDILLERA	TRANE	FAN COIL	600
47	3	VICE PROMOCION	TRANE	FAN COIL	200
48	3	PROFESIONALES PROMOCION	TRANE	FAN COIL	1400
49	3	INGENIEROS OTI	TRANE	FAN COIL	1400
50	3	JEFE OTI	TRANE	FAN COIL	1200
51	3	MESA DE SERVICIOS	TRANE	FAN COIL	600
52	3	BODEGA OTI	TRANE	FAN COIL	600
53-75	4	GIMNASIO CAMILLA	TRANE	FAN COIL	1400
54-76	4	GIMNASIO CENTRO	TRANE	FAN COIL	1400
55-77	4	CAFETERIA IZQUIERDA	TRANE	FAN COIL	1400
56-78	4	CAFETERIA DERECHA	TRANE	FAN COIL	1400
57-79	4	BANCO	TRANE	FAN COIL	600
58-80	4	TESORERIA	TRANE	FAN COIL	200
59-81	4	AREA CUADRO TH	TRANE	FAN COIL	1200
60-82	4	LIDER GIT TH	TRANE	FAN COIL	600

61-84	4	LIDER GIT A Y F	TRANE	FAN COIL	600
62-85	4	VICEPRESIDENCIA A Y F	TRANE	FAN COIL	600
63-86	4	ARCHIVO GESTION DOCUM.	TRANE	FAN COIL	600
64-83	4	SALON OPLA	TRANE	FAN COIL	1400
65	3	OFICINA PRESIDENCIA	SAMSUNG	CASSETTE	24000 BTU
66	3	SALA AUXILIAR PRESIDENCIA	SAMSUNG	CASSETTE	24000 BTU
67	3	CUARTO ELECTRICO PISO 3°	LG	CASSETTE	24000 BTU
68	3	SALA JUNTAS AUXILIAR PRESIDENCIA		MOVIL	Marca CONFORTFRESH Gold Modelo MPN4-12CRN1 Potencia 1365W Flujo 12000 BTU/h
69	2	GERENCIA DEL CONOCIMIENTO		MOVIL	Marca CONFORTFRESH Gold Modelo MPN4-12CRN1 Potencia 1365W Flujo 12000 BTU/h
70	2	CUARTO TECNICO OTI		MINISPLIT	Marca SAMSUNG Virus Doctor Modelo AS24TUBCN Potencia Nominal 2380W Capacidad 23300 BTU/h.
71		CUARTO CONTROL SAL JUNTAS PRESIDENCIA		MINISPLIT	Marca DAIKIN Inverter Modelo FTKS12RL216 Cap. Enfriam. 3517w Flujo 680m3/h –

ENTREGA DE INFORMACIÓN DEL SONDEO DE MERCADO: Las firmas invitadas deberán presentar la información solicitada en el presente sondeo de mercado al correo electrónico: franklin.rodriguez@anh.gov.co antes del día 24 de febrero de 2023.

Propuesta económica:

Concepto	Valor
Valor visita mensual	
IVA	
Bolsa de repuestos	\$12.000.000,00
Total	



CAMILO ENRIQUE ALVAREZ HERNÁNDEZ
Vicepresidente de Agencia Código E2 Grado 06
Vicepresidencia Administrativa y Financiera

Aprobó: Janier Cuervo Ordonez– Experto G3 Grado 7 VAF / Componente Técnico 
Revisó: Franklin Edgard Rodriguez Gonzalez–Gestor T1 Grado 19 Componente Técnico 
Proyectó: Ulises Mondragón A.–Gestor T1 Grado 15 VAF Componente Administrativo 